

जिल्हा परिषद, अकोला

स्व.आबासाहेब खेडकर जिल्हा परिषद  
सभागृह ही इमारत व लगतची मोकळी  
जागा करार तत्वावर देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,

शासन आदेश क्र. जिपज ४५१०/प्र.क्र.४७/पं.रा.८ .

मंत्रालय, मुंबई-४००००३२

दिनांक :- ९ डिसेंबर, २०१०.

वाचा :-

जिल्हा परिषद, अकोला सर्वसाधारण सभा दिनांक ३१.८.२००९ , ठराव क्र.११

शासन आदेश :-

जिल्हा परिषद, अकोला यांच्या मालकीची अकोला शहरामध्ये स्व.आबासाहेब खेडकर जिल्हा परिषद सभागृह ही इमारत व लगतची मोकळी जागा आहे. सदर इमारत अत्यंत नादुरुस्त स्थितीत आहे व ही इमारत करारतत्वावर दिल्यास संबंधितांकडून दुरुस्त करून घेता येईल. शिवाय जिल्हा परिषदेस चांगले उत्पन्न मिळू शकेल. तेव्हा सदर इमारत व मोकळी जागा करार तत्वावर देण्याबाबतचा प्रस्ताव मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, अकोला यांनी शासनास सादर केलेला आहे.

२. जिल्हा परिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक ३१.८.२००९, ठराव क्र.११ अन्वये स्व.आबासाहेब खेडकर सभागृह करार तत्वावर देण्यास काही अटी व शर्तीवर मंजुरी दिली आहे. सदर सभागृह करार तत्वावर देण्यासाठी वृत्तपत्रातून जाहिरात प्रकाशित करून अनुभवी व्यक्ती / व्यावसायिकांकडून देकार मागविण्यात येतील व प्राप्त देकारापैकी फायदयामधील जास्तीत जास्त हिस्सा देणान्यांना विहित केलेल्या अटी व शर्तीनुसार इमारत करार तत्वावर देण्याचे प्रस्तावित आहे.

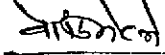
३. तेव्हा, वरीलप्रमाणे मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, अकोला यांनी प्रस्तावित केल्यानुसार अकोला शहरातील स्व.आबासाहेब खेडकर जिल्हा परिषद सभागृह ही इमारत सभोवतालच्या मोकळ्या जमिनीसह खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून करार तत्वावर देण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

## अटी व शर्ती

- .१) स्व.आबासाहेब खेडकर जिल्हा परिषद सभागृह ही इमारत सभोवतालच्या मोकळ्या जमिनीसह पाच वर्षाकरिता फायदयामध्ये भागीदारी या करारतत्वावर देण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.फायदयामधील भागीदारीत जिल्हा परिषदेचा वाटा किमान ५०%इतका राहिल.
- २ सदर सभागृह करार तत्वावर देण्यासाठी जाहीर निविदा मागविण्यात याव्यात व प्राप्त निविदापैकी जिल्हा परिषदेला फायदयामधील जास्तीत जास्त हिस्सा देणारी निविदा मंजूर करण्यात यावी.ही अट निविदा पत्रकात समाविष्ट करण्यात यावी. तसेच निविदा प्रक्रिया शासन मान्यतेने अंतिम करण्यात यावी.
- .३) पाच वर्षांनंतर करारनामा संपुष्टात येईल व सदर सभागृह भाड्याने देण्याबाबत नव्याने शासन मान्यतेने निर्णय घेण्यात येईल.
- .४) अनामत रक्कम रु.२.०० लक्ष भरावी लागेल व ती बिनव्याजी असेल.
- .५) सदर इमारतीचे नूतनीकरणास परवानगी देण्यात येईल.परंतु स्थायी बदल करता येणार नाही.नूतनीकरण/दुरुस्ती/देखभालीचा खर्च संबंधित करारधारकास करावा लागेल.
- .६) सदर इमारतीचा पाणीकर,वीज बील व महनगरपालिकेचा कर संबंधित करार धारकास भरावा लागेल.
- .७) सदर इमारतीचा वापर खाजगी लग्न समारंभ,शासकीय कार्यक्रम, बैठका, अधिवेशन, सांस्कृतिक, सामाजिक कार्यक्रम इ. प्रयोजनासाठी केला जाईल.सदर इमारतीचा वापर कोणत्याही परिस्थितीत क्लब व निवासस्थान म्हणून करता येणार नाही.
- .८) जिल्हा परिषदेकडून विहित करण्यात येणाऱ्या अटी व शर्तीनुसार करारनामा करून घ्यावा लागेल.करारनाम्यातील अटी व्यतिरिक्त जिल्हा परिषद,अकोला जे निर्णय घेईल ते करारधारकास बंधनकारक असतील.तसेच करारनामा कोणत्याही वेळेस एक महिन्याची नोटीस देवून रद्द करण्याचा अधिकार जिल्हा परिषदेचा राहिल.
- .९) व्यवसायासंबंधी सामानाचा विमा काढण्याची तसेच चोरी व इतर बाबींची सुरक्षा व्यवस्था करण्याची जबाबदारी संबंधित करारधारकाची राहिल.
- .१०) सदर इमारत कोणत्याही व्यक्तीस विनामूल्य अथवा सवलतीच्या दरात देता येणार नाही.
- .११) जिल्हा परिषदेच्या कार्यालयीन कामकाजासाठी आवश्यकतेनुसार सभागृह मोफत उपलब्ध करून द्यावे लागेल.

४. सदर शासन आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्र. २०१०१२०९१९३१३६००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

  
( वॉल्टर डिमेलो )

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, अकोला

प्रत माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी अग्रेषित -

- १) विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
- २) मा.मंत्री (ग्रा.वि.)यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा.राज्यमंत्री (ग्रा.वि.)यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) सचिव (ग्रा.वि.व पं.रा.)यांचे स्वीय सहाय्यक
- ५) पं.रा.८ कार्यासन निवड नस्ती.